

# SHARP COMMERCIAL ENTERPRISES LIMITED

Reg. Office: A-1/53, Sector 7, Rohini, Delhi-110085

CIN: L73100DL1984PLC019616; Email id: scepco@gmail.com

Website: [www.sharpcommercial.in](http://www.sharpcommercial.in)

---

Date: 09<sup>th</sup> July, 2026

To,  
Head-Listing & Compliance  
Metropolitan Stock Exchange of India Limited  
205(A), 2<sup>nd</sup> Floor, Piramal Agastya Corporate Park,  
Kamani Junction, LBS Road,  
Kurla (West), Mumbai-400070

**SUB.: INTIMATION UNDER REGULATION 47 OF SEBI (LISTING OBLIGATIONS AND DISCLOSURE REQUIREMENTS) REGULATIONS, 2015**

**MSEI SYMBOL: SCEL**

**ISIN: INE023F01013**

**REF: SHARP COMMERCIAL ENTERPRISES LIMITED**

Dear Sir/Madam,

Pursuant to Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we wish to inform you that the Un-Audited Financial Results of the Company for the Quarter ended on 30<sup>th</sup> June, 2026 which were considered and approved by the Board of Directors at their meeting held on **Tuesday, 07<sup>th</sup> July, 2026** at the registered office of the company situated at A-1/53, Sector 7, Rohini, Naharpur, Delhi-110085 have been published in newspapers namely "Financial Express" (In English) and "Jansatta" (In Hindi) on 09<sup>th</sup> July, 2026.

The cuttings of the above-mentioned newspapers evidencing the publication of the said Un-audited Financial Results for the Quarter ended 30<sup>th</sup> June, 2026 are enclosed herewith for your ready reference.

This is for your kind information and record.

Thanking You.

**FOR SHARP COMMERCIAL ENTERPRISES LIMITED**

**AMAN GOSWAMI**  
**COMPLIANCE OFFICER & COMPANY SECRETARY**  
**MEMBERSHIP NO.: A8566**

Encl: a/a

| No IL10240509)                                                                                                                                                                                                                 | Seven Thousand Seven Only)                                                                                                                                                                                                                                | Address                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| Mr. Ranjit Kumar, Mrs. Anilima Kumari, Ranjit Karyana Store, (Prospect No IL10318041)                                                                                                                                          | 16-Jun-2026, Rs. 1931487/- (Rupees Nineteen Lakh Thirty One Thousand Four Hundred Eighty Seven Only)                                                                                                                                                      | All That Bearing: S, 114/1 Tehsil: F Property     |
| Mr. Harjinder Singh, Mrs. Baljeet Rani, B Safe Recruiters And Career Consultants (Prospect No IL10338640)                                                                                                                      | 09-Jun-2026, Rs. 2188013/- (Rupees Twenty One Lakh Eighty Eight Thousand Thirteen Only)                                                                                                                                                                   | All That Khanna Bathinda Land, A/1239/3           |
| Mr. Samuel Mr. Ramesh, Mrs. Sona Samuel Supplementary And Nutrition (Prospect No IL10389510)                                                                                                                                   | 10-Jun-2026, Rs. 1440534/- (Rupees Fourteen Lakh Forty Thousand Five Hundred Thirty Four Only)                                                                                                                                                            | All that Under 24(8-0) In The 1 Address           |
| Mr. Rajinder Rai, Mr. Droga, Mrs. Seema (Prospect No IL10373837)                                                                                                                                                               | 10-Jun-2026, Rs. 1101821/- (Rupees Eleven Lakh One Thousand Six Hundred Twenty One Only)                                                                                                                                                                  | All that 10/8/1, Ferozepur Built, Up              |
| Mr. Satnam Singh, Mrs. Paramjeet Kaur, Satnam Dairy (Prospect No IL10378560)                                                                                                                                                   | 10-Jun-2026, Rs. 1038074/- (Rupees Ten Lakh Thirty Eight Thousand Seventy Four Only)                                                                                                                                                                      | All that Khanna And District Type: A              |
| Mr. Sajjan Kumar, Mrs. Ashu (Prospect No IL10403031)                                                                                                                                                                           | 16-Jun-2026, Rs. 1277500/- (Rupees Twelve Lakh Seventy Seven Thousand Five Hundred Only)                                                                                                                                                                  | All that Singha Address                           |
| Mr. Jagmohan Singh, Gogna, Mrs. Sonika Rani, Jassi Butik (Prospect No IL10505198)                                                                                                                                              | 09-Jun-2026, Rs. 948465/- (Rupees Nine Lakh Forty Eight Thousand Four Hundred Sixty Five Only)                                                                                                                                                            | All that 00/18/8 Mansa Area, A                    |
| Mr. Sukhmander Singh, Mrs. Kima Kaur, Harman Dairy (Prospect No IL10466418)                                                                                                                                                    | 10-Jun-2026, Rs. 1100932/- (Rupees Eleven Lakh Nine Hundred Thirty Two Only)                                                                                                                                                                              | All that Min 1-3 of Village Address               |
| Mr. Sardool Singh, Mrs. Sartjeet Kaur, (Prospect No IL10562422)                                                                                                                                                                | 09-Jun-2026, Rs. 624499/- (Rupees Six Lakh Twenty Four Thousand Four Hundred Ninety Nine Only)                                                                                                                                                            | All That 40, Kh 15/2022 Property                  |
| Mr. Partap Kumar, Mrs. Rahna (Prospect No IL10686184)                                                                                                                                                                          | 09-Jun-2026, Rs. 600777/- (Rupees Six Lakh Seven Hundred Seventy Seven Only)                                                                                                                                                                              | All that Khanna 13) And the Rie Ferozepur Area, A |
| Mr. Gural Singh Mrs. Beant Kaur Khan Hair Salon (Prospect No IL10918644)                                                                                                                                                       | 10-Jun-2026, Rs. 1075005/- (Rupees Ten Lakh Seven Five Thousand Five Only)                                                                                                                                                                                | All that 20/8-0/31/13/1 Address                   |
| Mrs. Charan Kaur W/o. Late Mr. Kabil Singh Mr. Dilbag Singh S/O Late Mr. Kabil Singh, Dilbag Telecom, Any Other Known /Unknown Heirs & Legal Representatives, If Any, Of Late Mr. Kabil Singh (Prospect No IL10415696, 985418) | 24-Jun-26 Rs. 18,598.37 (Rupees Three Lakh Eighteen Thousand Five Hundred Ninety Eight And Thirty Seven Paise Only) for 985418, And Rs. 8,71,594.06/- (Rupees Eight Lakh Seventy One Thousand Five Hundred Ninety Four And Six Paise Only) for IL10415696 | All that No 14/6 Ham Tadi Land, A                 |

If the said Borrowers fail to make payment to IIFL HFL as aforesaid 13(4) of the said Act, and the applicable Rules, entirely at the risks, but to Authorised Officer at Branch Office: SCO 21, 5th Floor, Floor, Pal Plaza, B Block, Ranjeet Avenue, Amritsar, Punjab-143 Corporate Office: IIFL Tower, Plot No. 98, Udyog Vihar, Ph-IV Gur Place: Punjab, Date: 09-07-2026

## SHARP COMMERCIAL ENTERPRISES LIMITED

Regd. Off.: Unit No. A-1/53, Sector 7, Rohini, Naharpur, North West Delhi-110085  
CIN: L73100DL1984PLC019616 Website: [www.sharpcommercial.in](http://www.sharpcommercial.in), Email ID: [sceplco@gmail.com](mailto:sceplco@gmail.com)  
Extract of Unaudited Financial Results for the Quarter ended 30th June, 2026

|         |                                                                                                                                            | (Rs. in Lakh)             |                         |                           |                         |
|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-------------------------|---------------------------|-------------------------|
| Sl. No. | Particulars                                                                                                                                | Quarter Ended             |                         |                           | Year ended              |
|         |                                                                                                                                            | 30.06.2026<br>(Unaudited) | 31.03.2026<br>(Audited) | 30.06.2025<br>(Unaudited) | 31.03.2026<br>(Audited) |
| 1       | Total Income from Operations                                                                                                               | 81.06                     | 5.09                    | -                         | 18.38                   |
| 2       | Net Profit/(Loss) for the period (before tax and Exceptional items)                                                                        | -0.15                     | 0.24                    | -2.53                     | -2.64                   |
| 3       | Net Profit/(Loss) for the period before tax (after Exceptional items)                                                                      | -0.15                     | 0.24                    | -2.53                     | -2.64                   |
| 4       | Net Profit/(Loss) for the period after tax (after Exceptional items)                                                                       | -0.15                     | 0.24                    | -2.53                     | -2.64                   |
| 5       | Total Comprehensive Income for the period (Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)) | -0.15                     | 0.24                    | -2.53                     | -2.64                   |
| 6       | Equity Share Capital                                                                                                                       | 159.02                    | 159.02                  | 159.02                    | 159.02                  |
| 7       | Reserves (excluding Revaluation Reserve)                                                                                                   |                           |                         |                           | 13.48                   |
| 8       | Earnings Per Share (of Rs. 10/- each):                                                                                                     |                           |                         |                           |                         |
|         | 1. Basic (Rs.) :                                                                                                                           | -0.01                     | 0.02                    | -0.16                     | -0.17                   |
|         | 2. Diluted (Rs.) :                                                                                                                         | -0.01                     | 0.02                    | -0.16                     | -0.17                   |

### Notes:

- The unaudited financial results of the Company have been prepared in accordance with the Indian Accounting Standards (Ind AS) as prescribed under Section 133 of the Companies Act 2013 read with Rule 3 of the Companies (Indian Accounting Standard) Rules, 2015.
- The Company Operate in trading in groceries, dry fruits and vegetables, textiles, garments, finance, real-estate, e-commerce, Advertising, dealers in cotton, jute, tea, coffee, rubber, oil, domestic appliances, furnitures etc.
- The above unaudited financial results for the quarter ended 30th June, 2026 have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors of the Company at their respective meetings held on 07th July, 2026. These results have been subjected to limited review by the statutory auditors of the Company under Regulation 33 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.
- Previous year's/period's figures have been regrouped / rearranged, wherever required
- The unaudited financial results of the Company for the Quarter ended on 30th June, 2026 are also available on website of the Company ([www.sharpcommercial.in](http://www.sharpcommercial.in)) and Metropolitan Stock Exchange of India Limited ([www.mseil.in](http://www.mseil.in))
- The Limited review as required under Regulation 33 of SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulation, 2015 has been completed and related report does not have any impact on above results and notes for the Quarter ended 30th June, 2025 which need to be explained.



For Sharp Commercial Enterprises Limited  
Sd/-

Mithlesh Gupta  
Whole Time Director.  
DIN: 10665124

Place: New Delhi  
Date: 07th-July, 2026

**SHARP COMMERCIAL ENTERPRISES LIMITED**

Regd. Off.: Unit No. A-1/53, Sector 7, Rohini, Naharpur, North West Delhi-110085  
CIN: L73100DL1984PLC019616 Website: www.sharpcommercial.in, Email ID: sceplc@gmail.com  
Extract of Unaudited Financial Results for the Quarter ended 30th June, 2026

| Sl. No.           | Particulars                                                                                                                                | Quarter Ended             |                         | Year ended                |                         |
|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-------------------------|---------------------------|-------------------------|
|                   |                                                                                                                                            | 30.06.2026<br>(Unaudited) | 31.03.2026<br>(Audited) | 30.06.2025<br>(Unaudited) | 31.03.2026<br>(Audited) |
| 1                 | Total Income from Operations                                                                                                               | 81.06                     | 5.09                    |                           | 18.38                   |
| 2                 | Net Profit/(Loss) for the period (before tax and Exceptional items)                                                                        | -0.15                     | 0.24                    | -2.53                     | -2.84                   |
| 3                 | Net Profit/(Loss) for the period before tax (after Exceptional items)                                                                      | -0.15                     | 0.24                    | -2.53                     | -2.84                   |
| 4                 | Net Profit/(Loss) for the period after tax (after Exceptional items)                                                                       | -0.15                     | 0.24                    | -2.53                     | -2.84                   |
| 5                 | Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)] | -0.15                     | 0.24                    | -2.53                     | -2.84                   |
| 6                 | Equity Share Capital                                                                                                                       | 159.02                    | 159.02                  | 159.02                    | 159.02                  |
| 7                 | Reserves (excluding Revaluation Reserve)                                                                                                   |                           |                         |                           | 13.48                   |
| 8                 | Earnings Per Share (of Rs. 10/- each):                                                                                                     |                           |                         |                           |                         |
| 1. Basic (Rs.):   |                                                                                                                                            | -0.01                     | 0.02                    | -0.16                     | -0.17                   |
| 2. Diluted (Rs.): |                                                                                                                                            | -0.01                     | 0.02                    | -0.16                     | -0.17                   |

**Notes:**

- These unaudited financial results of the Company have been prepared in accordance with the Indian Accounting Standards (Ind AS) as prescribed under Section 133 of the Companies Act 2013 read with Rule 3 of the Companies (Indian Accounting Standard) Rules, 2015.
- The Company Operate in trading in groceries, dry fruits and vegetables, textiles, garments, finance, real-estate, e-commerce, Advertising, dealers in cotton, jute, tea, coffee, rubber, oil, domestic appliances, furnitures etc.
- The above unaudited financial results for the quarter ended 30th June, 2026 have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors of the Company at their respective meetings held on 07th July, 2026. These results have been subjected to limited review by the statutory auditors of the Company under Regulation 33 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.
- Previous year/period's figures have been regrouped / rearranged, wherever required
- The unaudited financial results of the Company for the Quarter ended on 30th June, 2026 are also available on website of the Company (www.sharpcommercial.in) and Metropolitan Stock Exchange of India Limited (www.mseil.in)
- The Limited review as required under Regulation 33 of SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulation, 2015 has been completed and related report does not have any impact on above results and notes for the Quarter ended 30th June, 2025 which need to be explained.



For Sharp Commercial Enterprises Limited  
Sd/-  
Mithlesh Gupta  
Whole Time Director  
DIN: 10665124

Place: New Delhi

Date: 07th July, 2026

IndiaShelter  
Home Loans**इंडिया शेल्टर फाइनेंस कार्पोरेशन लिमिटेड**

पंजी. कार्यालय : लॉट-15, छठा तल, सेक्टर-44, हस्तदीक्षनल एरिया, गुरुग्राम, हरियाणा-122 002  
शाखा कार्यालय : भीलवाड़ा, आसीद एवं शाहपुरा

अचर, सम्पत्ति हेतु  
कम्पना सूचना

के. अयोहस्ताक्षरी ने इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में, वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं निर्माण और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) अधिनियम, 2002 के अधीन और धारा 13(2) के साथ पठित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के अधीन प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए एक मांग सूचना इसमें आगे वर्णित खाते के सामने वर्णित तिथि को जारी की थी, जिसमें धार और सम्पत्ति/प्रतिभूति के स्वामी से बकाया राशि का भुगतान उक्त सूचना की तिथि से 60 दिन के भीतर करने की मांग की गई थी। है कि अयोहस्ताक्षरी ने यहां नीचे वर्णित सम्पत्ति/यों का कब्जा उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के साथ पठित उक्त नियमावली के अधीन उक्त प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए प्रत्येक खाते के सामने वर्णित तिथि को प्राप्त कर लिया है। अब, कर्जदार/संबंध में कोई भी संयवहार इंडिया शेल्टर फाइनेंस कार्पोरेशन लिमिटेड की नीचे वर्णित बकाया राशि तथा उस पर ब्याज, लागत इत्यादि के अधीन होगा।

| कर्जदार/गारंटर (सम्पत्ति स्वामी)<br>का नाम एवं ऋण खाता नंबर                                                                                                                                                                                                                                               | प्रसारित/बैंक सम्पत्ति (सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड) का वर्णन                                                                                                                                                                                                                                               | मांग सूचना की तिथि, मांग सूचना की तिथि तक बकाया राशि                                                                                                                              | कब्जा की तिथि |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| श्रीमती आशा देवी पत्नी राजेश सिंह और श्रीमती राजेश सिंह पुत्र मोती सिंह पट्टा नंबर 42, गांव- रावतों का बाड़िया (बाग, माली), जीपीए- रूपपुरा, पीएस-आसीद, जिला-भीलवाड़ा, कुल एरिया 1435 वर्ग की. सीमा :- पूर्व- गोपाल सिंह पुत्र मोती सिंह, पश्चिम- आम रोड, उत्तर- आम रोड, दक्षिण- नरपत सिंह पुत्र मोती सिंह | सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : पट्टा नंबर 42, बही नंबर 2021/310, गांव- रावतों का बाड़िया (बाग, माली), जीपीए- रूपपुरा, पीएस-आसीद, जिला-भीलवाड़ा, कुल एरिया 1435 वर्ग की. सीमा :- पूर्व- गोपाल सिंह पुत्र मोती सिंह, पश्चिम- आम रोड, उत्तर- आम रोड, दक्षिण- नरपत सिंह पुत्र मोती सिंह                          | मांग सूचना 10-10-2025 एवं, र. 14,81,841.37/- (रुपये)<br>चौद लाख इकसठ हजार आठ सौ इकतालिस और सौ सत्तस पैसे) 10-10-2025 तक देय + 11-10-2025 से भुगतान की तिथि तक अन्य प्रभार और लागत | 04-07-2026    |
| श्रीमती सुगमी कुमारी पत्नी श्री/श्रीमती प्रमोद कुमार एवं श्री/श्रीमती प्रमोद कुमार पुत्र नरेश कुमार                                                                                                                                                                                                       | सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : पट्टा संख्या 14, बही नंबर 85, ग्राम चानस, न. ग्राम पंचायत नरली, पंचायत समिति केरड़ा, तहसील केरड़ा, जिला भीलवाड़ा, राजस्थान 311301. सीमा :- पूर्व- राम प्रसाद चौधरी, पश्चिम- राम प्रसाद चौधरी, उत्तर- राम प्रसाद चौधरी, दक्षिण- राम प्रसाद चौधरी | मांग सूचना 10-12-2025 र. 11,12,067/- (केवल ग्यारह लाख बारह हजार सत्तावन रुपये) 10-12-2025 तक देय अंश में                                                                          | 07-07-2026    |

**हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड**

रजिस्ट्रार कार्यालय : 167-169, दूसरी मंजिल, अन्ना सलाई, सेक्टर-6, एन-ए-600015  
शाखा कार्यालय : एम 8, उमम तल, महाकमी मेट्रो टॉवर,  
सेक्टर-4, वैशाली, गाजियाबाद, 201010  
ईमेल : auction@hindujahousingfinance.com

सीएफएन - बनेश गुप्ता - 8881189541 • सीएफएन - विकास शर्मा - 8010807243  
सीएफएन - नविय कौशल - 8743910932 • सीएफएन - अरुण मोहन शर्मा - 8800898999  
आरएमएन - सुबीर शर्मा - 9958899571

**सांकेतिक कब्जे की सूचना**

जैसा कि अयोहस्ताक्षरी ने वित्तीय संस्थानों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (2002 की संख्या 3) के तहत हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड का प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के तहत प्रवर्त शक्तियों के प्रयोग में उक्त नोटिस की प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के भीतर राशि का भुगतान करने के लिए कहते हुए कर्जदार (इसके बाद कर्जदार और गारंटर्स) को सामूहिक रूप से 'कर्जदार' के रूप में संदर्भित) को प्रत्येक खाते के सामने वर्णित तिथियों पर एक मांग सूचना जारी की थी। कर्जदारों द्वारा राशि चुकाने में विफल रहने पर, विशेष रूप से कर्जदारों और सामान्य रूप से जनता को नोटिस दिया जाता है कि अयोहस्ताक्षरी ने प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 की उपधारा 4 के तहत प्रवर्त शक्तियों के प्रयोग में नीचे वर्णित सम्पत्ति पर प्रत्येक खाते के सामने वर्णित तिथियों पर कब्जा कर लिया है।

विशेष रूप से कर्जदार/गारंटर्स और सामान्य रूप से जनता को आगाह किया जाता है कि वे सम्पत्ति के साथ लेनदेन न करें और सम्पत्ति के साथ कोई भी लेनदेन राशि तथा उस पर होने वाले आकरिम कर, लागत, शुल्क आदि सहित चपरोक्त राशि पर संविदात्मक दर पर भावी ब्याज के लिए हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के प्रभार के अधीन होगा। प्रतिभूत आस्तियों को विनोचित करने के लिए उपलब्ध समय-सीमा के सम्बंध में कर्जदार का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उपधारा(6) के प्रावधानों की ओर आकर्षित किया जाता है।

| क्र. सं. | एएफएन नं./उत्पत्ति/सीडी/गारंटर्स का नाम एवं पता                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | मांग नोटिस की तिथि कब्जे की तिथि        | बकाया राशि                                           |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------------------------------|
| 1.       | एएफएन नं. DL/DEL/XND/A000002112, श्री सुभम गुप्ता, श्री नवीन गुप्ता और श्रीमती नीरू गुप्ता, हाउस नंबर 9/2/18, गहली मण्डल, 5, 3 जज कॉलोनी 2 सेक्टर 9 वैशाली, मेट्रो, उत्तर प्रदेश, भारत - 201010                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 11-02-2026<br>08-07-2026<br>(प्रतीकालक) | 08-07-2026 तक<br>र. 26,83,136/-<br>और उस पर ब्याज    |
| 2.       | सम्पत्ति का विवरण: रेजिडेंशियल प्लॉट नंबर एएफएन 3, पीछे की तरफ आरएएस एमआईवी प्लैट (फहली मंजिल), बिना छत के अधिकार के, प्लॉट नंबर 9/2/18 पर बना, कबर्द एरिया 50 वर्ग मीटर यानी 538. 2 वर्ग फीट, रेजिडेंशियल कॉलोनी वैशाली, तहसील और जिला गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश में स्थित (इसके बाद इसे 'उक्त सम्पत्ति' कहा जाएगा) का समस्त टुकड़ा एवं अंश। तमकनीकी रिपोर्ट के अनुसार सीमाएं: पूर्व- दूसरी रंगीत, पश्चिम- प्लैट/रोड/प्लैट नंबर एएफएन 4, दक्षिण- दूसरी रंगीत।                                                                          | 11-02-2026<br>08-07-2026<br>(प्रतीकालक) | 08-07-2026 तक<br>र. 16,78,011/-<br>और उस पर ब्याज    |
| 3.       | सम्पत्ति का विवरण: प्लॉट/प्लैट नंबर डी 1002, कार्पेट एरिया 50.26 वर्ग मीटर (541.10 वर्ग फुट) ब्लॉक/हाउस नंबर डी, टावर टी 3, युग हाउसिंग प्रोजेक्ट 'एसपीएलएस आवासीय योजना' में, जल निगम रोड, एनएच-24 के पास, गाजियाबाद-201017 (उत्तर प्रदेश) में स्थित (इसे आगे 'उक्त सम्पत्ति' कहा जाएगा) सम्पत्ति का समस्त टुकड़ा एवं अंश।                                                                                                                                                                                                           | 11-02-2026<br>08-07-2026<br>(प्रतीकालक) | 08-07-2026 तक<br>र. 10,91,557/-<br>और उस पर ब्याज    |
| 4.       | सम्पत्ति का विवरण: प्लॉट नंबर 24 पर बना भूतल का हिस्सा (बिना छत के अधिकार के), जिसका क्षेत्रफल 50.16 वर्ग मीटर है, यह खसरा नंबर 1568 का हिस्सा है और आवासीय कॉलोनी कैलाशपुरम, फेज-II, हवेलर गांव रायसपुर, गाजियाबाद, तहसील और जिला गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश में स्थित सम्पत्ति (इसे आगे 'उक्त सम्पत्ति' कहा जाएगा) का समस्त टुकड़ा एवं अंश। सीमाएं: (तकनीकी रिपोर्ट के अनुसार) पूर्व- प्लॉट नंबर 28, पश्चिम- प्लॉट नंबर 28, उत्तर- अणु, दक्षिण- प्लॉट नंबर 20 की सहज/पार्किंग।                                                         | 11-02-2026<br>08-07-2026<br>(प्रतीकालक) | 08-07-2026 तक<br>र. 865890/-<br>रुपये और/उस पर ब्याज |
| 5.       | सम्पत्ति का विवरण: प्लैट नंबर यूजी-2 (अपर ग्राउंड फ्लोर पर), कुल सुपर कबर्द एरिया 40 वर्ग मीटर, प्लॉट नंबर 165 पर बना हुआ, खसरा नंबर 1817 में आगे वाला, आवासीय कॉलोनी तारामोती पुरम, हवेलर गांव सदपुरा, सेराना जमना, तहसील और जिला गाजियाबाद (उत्तर प्रदेश) में स्थित (इसे आगे 'उक्त सम्पत्ति' कहा जाएगा) सम्पत्ति का समस्त टुकड़ा एवं अंश। सीमाएं: पूर्व- खुर्ली जमीन/खेत/सरकारी जमीन, पश्चिम- 25 फीट चौड़ी दीर्घ रोड, उत्तर- मिनी और का खाली प्लॉट, दक्षिण- नंदर शुक्ला की भित्ति।                                                  | 15-04-2026<br>08-07-2026<br>(प्रतीकालक) | 08-07-2026 तक<br>र. 399,940/-<br>और उस पर ब्याज      |
| 6.       | सम्पत्ति का विवरण: आवासीय प्लैट नंबर टी-4, तीसरी मंजिल (बिना छत के अधिकार के), कबर्द एरिया 811 वर्ग फुट यानी 75.34 वर्ग मीटर, ग्रीडोड प्लॉट नंबर 4, ब्लॉक-सी, एस्कोन अपार्टमेंट-ए, फेज-III पर बना हुआ, सेक्टर-12, एनएच-24 आवासीय कॉलोनी रामप्रभ, तहसील और जिला गाजियाबाद (उत्तर प्रदेश) में स्थित (जिसे आगे 'उक्त सम्पत्ति' कहा जाएगा) सम्पत्ति का समस्त टुकड़ा एवं अंश। 26.06.2005 की सेल डीड के अनुसार सीमाएं इस प्रकार हैं: पूर्व- कॉमन लॉबी और प्लैट नंबर टी-2, पश्चिम- सर्विस लेन उत्तर प्लैट नंबर टी-3, दक्षिण- प्लॉट नंबर सी-3 | 15-04-2026<br>08-07-2026<br>(प्रतीकालक) | 08-07-2026 तक<br>र. 23,80,736/-<br>और उस पर ब्याज    |
| 7.       | सम्पत्ति का विवरण: रेजिडेंशियल एमआईवी प्लैट नंबर 4, ग्राउंड फ्लोर, एरिया 60.38 वर्ग मीटर, प्लॉट नंबर 21 पर बना, विक्रम एक्सेल, गांव परसोडा परगना लोनी, तहसील और जिला गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश-201005। पश्चिम- रेजिडेंशियल प्लॉट जिसकी सीमाएं इस प्रकार हैं: उत्तर- प्लैट नंबर 6, दक्षिण- प्रवेश, पूर्व- रस्ता, पश्चिम- प्लैट नंबर 3                                                                                                                                                                                                    | 15-04-2026<br>08-07-2026<br>(प्रतीकालक) | 08-07-2026 तक<br>र. 23,80,736/-<br>और उस पर ब्याज    |